

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС-ПАРК

ДЕЛОВОЙ
КВАРТАЛ



ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!

ДК	Международный бизнес-парк «Деловой Квартал»	1
	Как доехать до бизнес-парка?	2
	Инфраструктура	4
	Развитый фуд-сервис	5
	Услуги для жизни	6
	Часто задаваемые вопросы	7

1А — номер строения

А — остановка корпоративного транспорта

2019 — год ввода в эксплуатацию

↖ переулк Базовый

ул. Ткачей →

МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС-ПАРК

ДЕЛОВОЙ
КВАРТАЛ



гостевая
парковка

2019–2020

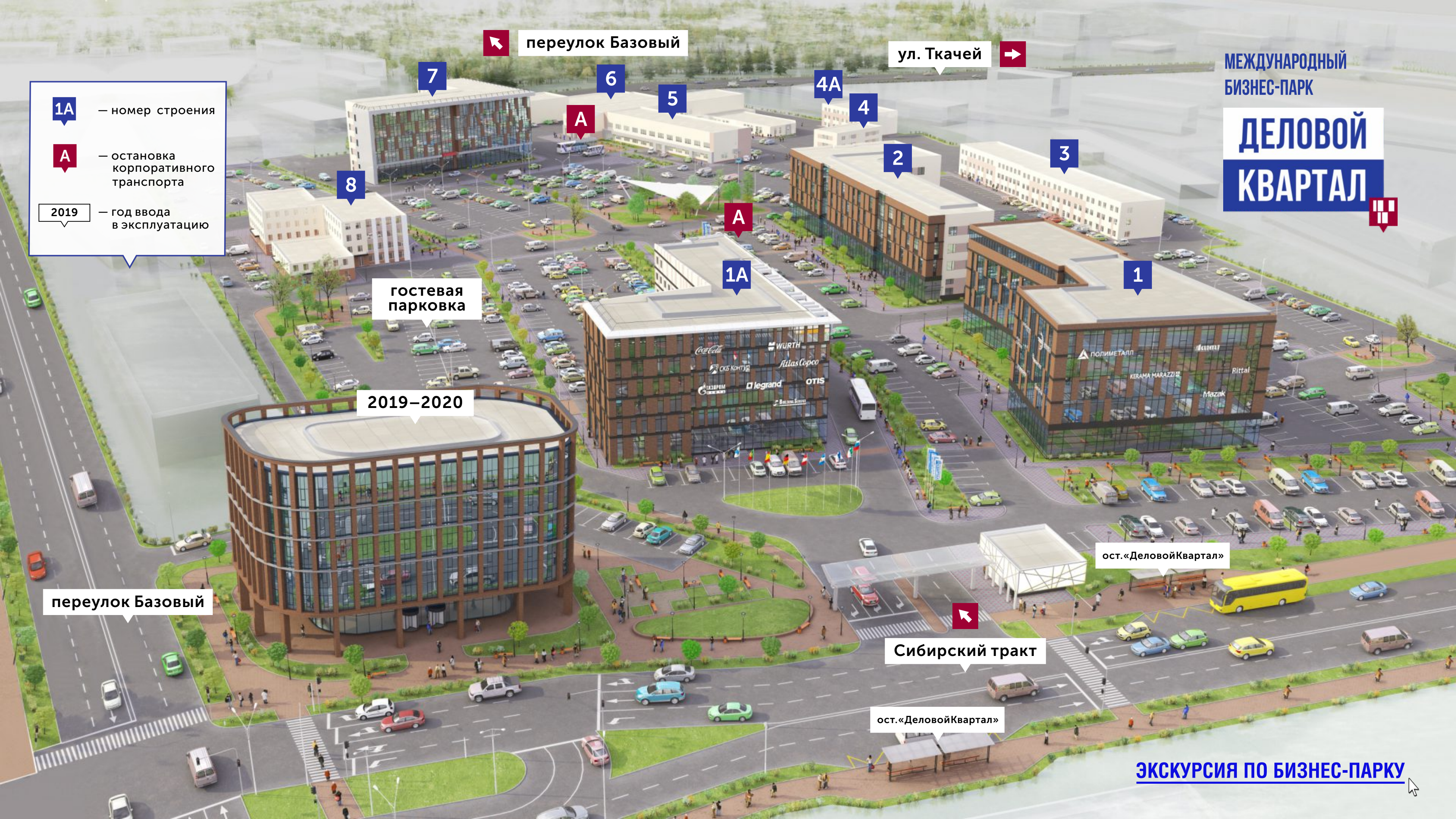
↖ переулк Базовый

ост. «ДеловойКвартал»

↖ Сибирский тракт

ост. «ДеловойКвартал»

ЭКСКУРСИЯ ПО БИЗНЕС-ПАРКУ





Автомобиль

2 въезда/ 3 выезда в разные районы города: со стороны Сибирского тракта, через ул. Ткачей и по Базовому переулку.

Время работы въездов/выездов:

- ▶ со стороны Сибирского тракта: с 07:00 до 22:00 открыт въезд и выезд
- ▶ со стороны ул. Ткачей:
 - ▶ в утреннее время: с 7:00 до 10:00 открыт въезд
 - ▶ в вечернее время: с 17:00 до 18:30 открыт выезд
- ▶ на Базовый (одностороннее движение на выезд): с 17:00 до 18:30 открыт

В остальное время на въездах/выездах действует карточная пропускная система.

Карту можно приобрести в управляющей компании.



Общественный транспорт

На общественном транспорте в бизнес-парк удобно добраться из любого района города

▶ **Автобусные остановки:**

- ▶ «Деловой Квартал» - **1 минута пешком**
Маршруты остановки: 021, 026, 047, 64
- ▶ «ДК имени Гагарина» - **7 минут пешком**
Маршруты остановки: 1, 31, 32, 45, 76

▶ **Трамвайная остановка ЦПКиО – 10 минут пешком**
Маршруты остановки: 3, 6, 9, 10, 20, 21, 33



Корпоративный шаттл-бас

КАК ДОЕХАТЬ ДО БИЗНЕС-ПАРКА?

3



Бесплатный корпоративный транспорт

От основных развязок города можно добраться на бесплатном корпоративном транспорте

- ▶ от Парк Хауса в 8:00
- ▶ от Южного Автовокзала в 7:30, 7:40, 7:50, 8:00, 8:10, 8:20, 8:30, в дневные часы с 9:30 до 16:10 - каждые 40 минут
- ▶ от Щорса/Белинского в 7:35, 7:45, 7:55, 8:05, 8:15, 8:25, 8:35

Подробное расписание можно взять на любом ресепшне или посмотреть на сайте: dk-park.ru в разделе [«Расписание шаттл-басов»](#)

DADA
EDU

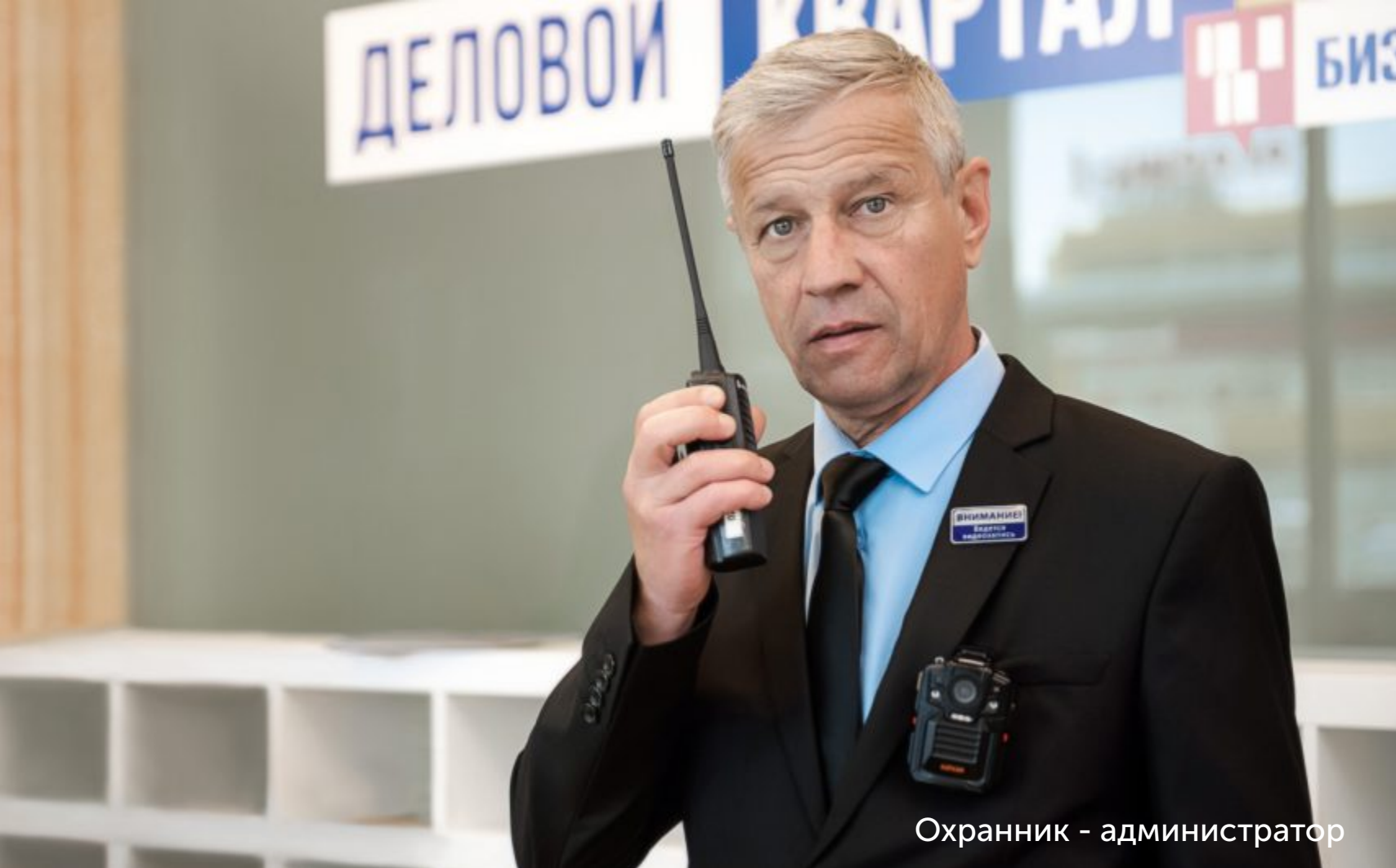
Сервис DADAEDU

Мобильное приложение для поиска попутчиков на работу и домой среди Резидентов

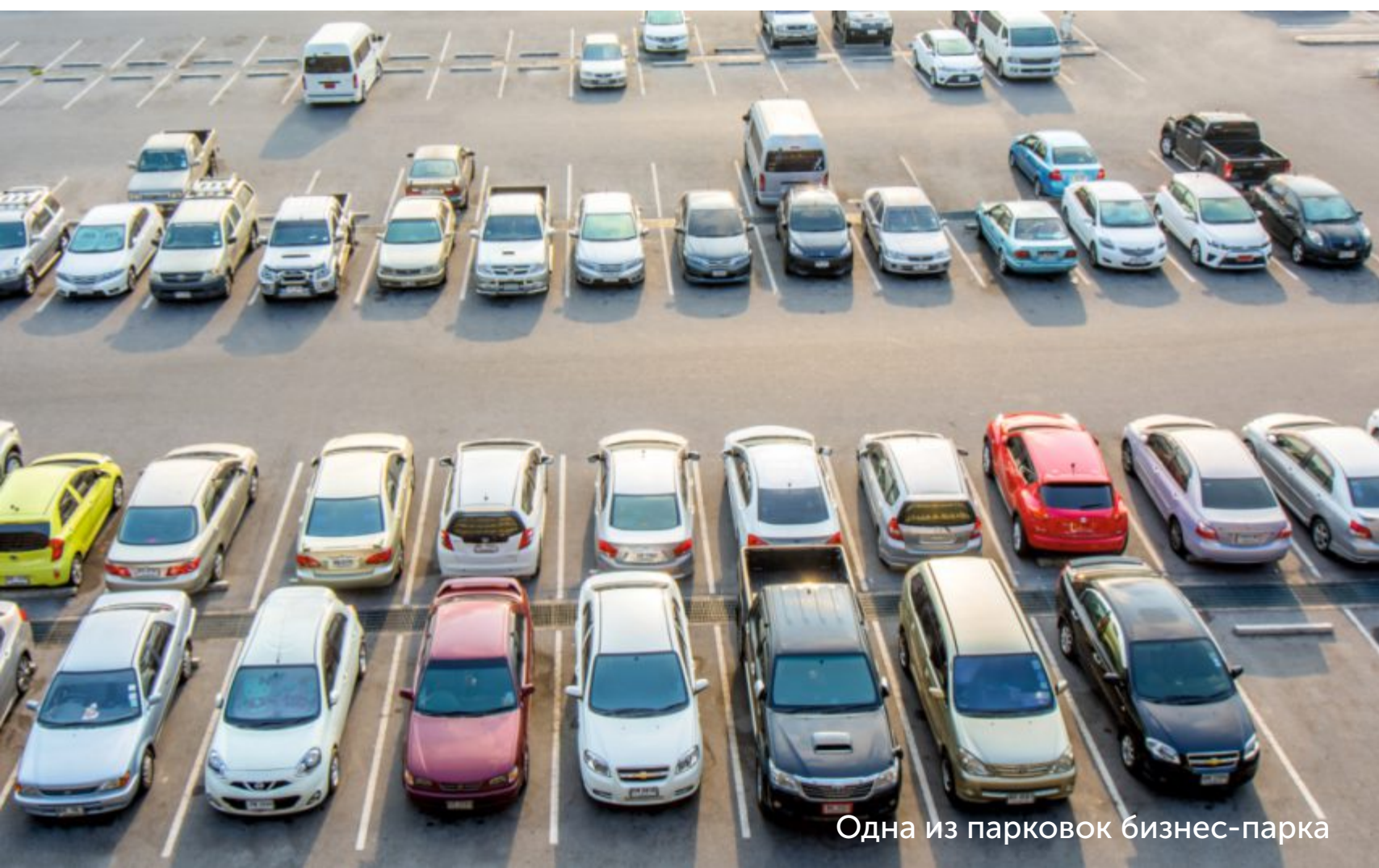
Все просто:

- ▶ скачайте программу [DADAEDU](#)
- ▶ зарегистрируйтесь
- ▶ укажите маршрут поездки

Система поможет водителю найти пассажира, а пассажирам - водителя.



Охранник - администратор



Одна из парковок бизнес-парка

ИНФРАСТРУКТУРА

4



Безопасный офис

- ▶ Территория бизнес-парка и места общего пользования зданий находятся под круглосуточным видеонаблюдением
- ▶ В каждом строении на ресепшне находится **охранник-администратор**



Бесплатная дневная парковка

- ▶ у каждого здания имеется прилегающая парковка,
- ▶ общее количество парковочных мест в бизнес-парке – 2 200,
- ▶ вся территория парковки охраняется и находится под круглосуточным видеонаблюдением.



Ночная парковка

- ▶ В ночное время автомобиль можно оставить на гостевой парковке, которая расположена **через** дорогу напротив Строения 2.
- ▶ Оплатить стоянку необходимо **через терминал**, который находится там же на гостевой парковке или в строении 1А, 2, 5, 7 на 1 этаже или **через онлайн [сервис «Фрисби»](#)**.
Стоимость - **200 руб. сутки.**



Зал A La Carte в кафе «Пятница»



Лобби-бар в строении 7

РАЗВИТЫЙ ФУД-СЕРВИС

5

Кафе «Прайм-Тайм»



8:30 — 18:00

**Вкусные обеды
в приятной обстановке**

- ▶ завтраки,
- ▶ зал бизнес-ланчей,
- ▶ зал с обслуживанием по меню.

Строение 5

35-65-192

**Средний чек
150 ₽**

Кафе «Пятница»



8:30 — 20:00

**В гордом одиночестве
и большой компании**

- ▶ завтраки,
- ▶ зал самообслуживания free flow,
- ▶ зале A La Carte – авторская кухня и обслуживание по меню,
- ▶ винная карта,
- ▶ кулинарные шоу.

Строение 1А

356-51-65

**Средний чек
200 ₽**

Кафе «Солянка»



8:00 — 19:00

Все кухни мира

- ▶ завтраки,
- ▶ обеды на любой вкус,
- ▶ доставка бизнес-ланчей в офис.

Строение 2

328-75-96

**Средний чек
150 ₽**

Лобби-бары



9:00 — 18:00

**Вкусный перекус
в каждом строении**

- ▶ ароматный кофе,
- ▶ горячая выпечка,
- ▶ готовые бизнес-ланчи.

Строения
1А, 2, 3, 5, 8

**Средний чек
120 ₽**

Суши-бар



8:30 — 18:00

**Шеф повар готовит
японские блюда
при госте**

- ▶ суши,
- ▶ роллы,
- ▶ горячие блюда.

Строение 7

**Средний чек
170 ₽**

Бургер-бар Burger Time



8:30 — 19:00
в субботу
10:00 — 15:00

**Бургеры готовятся
при госте**

- ▶ большой выбор бургеров и сэндвичей
- ▶ ароматный кофе

Строение 1

**Средний чек
120 ₽**



Маркет «Брусника»



Аптека

УСЛУГИ ДЛЯ ЖИЗНИ

полный перечень услуг смотрите на сайте

Услуги и сервисы бизнес-парка

Услуги и сервисы рядом с бизнес-парком

Маркеты



Строение 7

- ▶ молочные продукты,
- ▶ готовые обеды,
- ▶ снеки,
- ▶ выпечка.

Салон красоты



Строение 2

- ▶ парикмахерских услуги,
- ▶ ногтевой сервис,
- ▶ массажный и косметологический кабинеты.

Гипермаркет «Райт» - 5 мин.



ТЦ «Гагарин»
Сибирский тракт 8Н

- ▶ продуктовый гипермаркет с большим ассортиментом

Программа лояльности



Скидка 10% в магазине «Райт» в ТЦ «Гагарин» только для **Резидентов** бизнес-парка «Деловой Квартал»

Заполните анкету на сайте: dk-bonus.ru

Аптека



Строение 2

- ▶ лекарственные препараты,
- ▶ лечебная косметика,
- ▶ услуга предзаказа лекарственных средств,
- ▶ доставка до офиса.

Банкоматы и терминалы оплаты



- ▶ Райффайзен – Строение 1,
- ▶ Сбербанк (прием и выдача) – Строение 5/1,
- ▶ ВТБ24 – Строение 7,
- ▶ Газпром – Строение 1А и 2,
- ▶ TelePay – Строение 1А, 2, 7, 5/1 и на гостевой парковке.

Фитнес центр – 5 мин.



ТЦ «Гагарин»
Сибирский тракт 8Н

- ▶ тренажерный зал,
- ▶ множество направлений фитнес программ,
- ▶ сауна,
- ▶ годовой абонемент от 13000 руб.

Спортивный комплекс – 10 мин.



ул. Ткачей, 11

- ▶ тренажерный зал,
- ▶ множество направлений фитнес программ,
- ▶ футбол, баскетбол, теннис и многое другое,
- ▶ сауна.

1

К кому обратиться по вопросам связанным с офисом?

Необходимо связаться с сервис-менеджером Вашего Строения.

- ▶ Контактные данные сервис-менеджера указаны в информационной табличке при входе в Ваш офис.

Так же у нас на территории действует принцип «одного окна».

- ▶ Любой вопрос (жалобу, благодарность) Вы можете решить по единому телефону бизнес-парка 35-65-000 или офис-менеджера на ресепшне.

2

На территории бизнес-парка можно оставить автомобиль на ночь?

Автомобиль на ночную или длительную стоянку можно оставить на гостевой парковке, которая расположена через дорогу напротив Строения 2. Оплатить стоянку необходимо через терминал, который находится там же на гостевой парковке или в строении 1А, 2, 5, 7 на 1 этаже. **Стоимость - 200 руб. сутки.**

3

Как получить карту въезда с улицы Ткачей?

Карту проезда на территорию бизнес-парка можно оплатить в любом терминале заполнив свои данные или **через онлайн сервис «Фрисби».**

- ▶ Через 3 рабочих дня после оплаты карту можно забрать на ресепшне Строения 7.
- ▶ Терминалы расположены: на гостевой парковке или в строении 1А, 2, 5, 7 на 1 этаже.

4

Где можно посмотреть расписание автобусов?

Расписание бесплатного корпоративного транспорта можно посмотреть:

- ▶ на сайте dk-park.ru в разделе [«Расписание шаттл-басов»](#)
- ▶ карманное расписание можно взять на ресепшне в любом строении
- ▶ в справочной информации, расположенной на следующей странице данной презентации

5

Как попасть в офис в выходные и праздничные дни?

Если Вы работаете в выходные или праздничные дни, то нужно оформить заявку.

- ▶ Бланк заявки можно взять у офис-менеджера на ресепшне Строения 7 или на сайте dk-park.ru в разделе «Информация для Резидентов» Бланк [«Доступ на территорию в выходные и в праздничные дни»](#).
- ▶ Заполненную заявку необходимо вернуть на ресепшн.
- ▶ Заявку нужно подать до 17.00 пятницы.

6

Есть ли справочник для Резидента со всей необходимой информацией и контактами?

Вся необходимая информация для Резидентов: расписание автобусов, бланки и реквизиты, инструкции, бронирование переговорных комнат и конференц-залов, и др., размещена на сайте dk-park.ru в разделе [«Информация для Резидентов»](#)

7

Как получить карту «Райт»?

Для получения карты необходимо:

- ▶ заполнить анкету на сайте dk-bonus.ru
- ▶ через 4 дня забрать карту на ресепшне Строения 7

8

Какие правила действуют на территории бизнес-парка?

На территории работает более 5000 сотрудников Резидентов, чтоб всем было комфортно, мы разработали правила «Правила поведения на территории бизнес-парка «Деловой Квартал». В спорных ситуациях всегда можно обратиться к правилам, которые хранятся на ресепшне у охранника-администратора.



РАСПИСАНИЕ БЕСПЛАТНОГО КОРПОРАТИВНОГО ТРАНСПОРТА

УТРЕННИЕ РЕЙСЫ

ОТ ПАРК-ХАУСА

8:00 - Парк-Хаус
8:05 - Учителей
8:10 - Советская
8:20 - Блюхера
8:25 - УрФу
8:30 - Профессорская
8:40 - Парфюмерная фабрика
8:55 - «Деловой Квартал»

ОТ ЮЖНОГО АВТОВОКЗАЛА

7:30 | 7:40 | 7:50
8:00 | 8:10 | 8:20 | 8:30 - Южный Автовокзал
7:35 | 7:45 | 7:55
8:05 | 8:15 | 8:25 | 8:35 - Щорса/Белинского
7:50 | 8:00 | 8:10
8:20 | 8:30 | 8:40 | 8:50 - «Деловой Квартал»

ВЕЧЕРНИЕ РЕЙСЫ

ДО ПАРК-ХАУСА

через Сибирский тракт

18:15 - «Деловой Квартал»
18:20 - Парфюмерная фабрика
18:25 - УралОбувь
18:30 - Профессорская
18:35 - УрФу
18:40 - Блюхера
18:43 - Советская
18:47 - Учителей
18:55 - Парк-Хаус

ДО ЮЖНОГО АВТОВОКЗАЛА

от 1 строения

17:30
18:00 | 18:20 - «Деловой Квартал»
17:35
18:05 | 18:25 - Ткачей/Восточная
17:45
18:15 | 18:35 - Фурманова/Белинского
17:50
18:20 | 18:40 - Степана Разина
18:00
18:30 | 18:50 - Южный Автовокзал

ДО ЮЖНОГО АВТОВОКЗАЛА

от 5 строения

17:10 | 17:20 | 17:30
18:10 | 18:20 | 18:30
19:10 | 19:30 | 19:50
20:10 - «Деловой Квартал»
17:15 | 17:25 | 17:35
18:15 | 18:25 | 18:35
19:15 | 19:35 | 19:55
20:15 - Ткачей/Восточная
17:25 | 17:35 | 17:45
18:25 | 18:35 | 18:45
19:25 | 19:45 | 20:05
20:25 - Фурманова/Белинского
17:30 | 17:40 | 17:50
18:30 | 18:40 | 18:50
19:30 | 19:50 | 20:10
20:30 - Степана Разина
17:40 | 17:50 | 18:00
18:40 | 18:50 | 19:00
19:40 | 20:00 | 20:20
20:40 - Южный Автовокзал

ДНЕВНЫЕ ШАТТЛ-БАСЫ

ОТ «ДЕЛОВОГО КВАРТАЛА» ОТ ЮЖНОГО АВТОВОКЗАЛА

9:00	9:30
10:00	10:20
10:40	11:00
11:20	11:40
12:00	12:20
12:40	13:00
13:20	13:40
14:30	14:50
15:10	15:30
15:50	16:10
16:30	16:50

[ТОЧНЫЕ ОСТАНОВКИ КОРПОРАТИВНОГО ТРАНСПОРТА СМОТРИТЕ НА САЙТЕ](#)

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ



Единый сервисный номер

По любым вопросам связанным с Вашим офисом

☎ 35-65-000



Служба безопасности

☎ 379-23-23

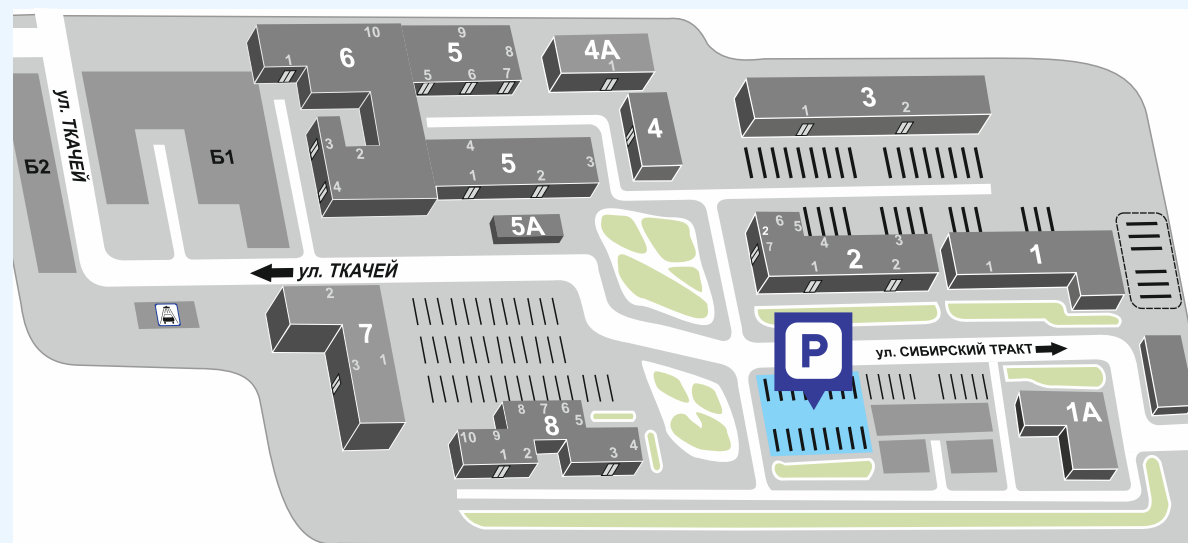


Ночная парковка

В ночное время автомобиль можно оставить на гостевой паровке, которая расположена через дорогу напротив Строения 2.

Оплатить стоянку необходимо через терминал, который находится там же на гостевой парковке или в строении 1А, 2, 5, 7 на 1 этаже или через онлайн [сервис «Фрисби»](#).

Стоимость - 200 руб. сутки.



МЕЖДУНАРОДНЫЙ
БИЗНЕС-ПАРК

**ДЕЛОВОЙ
КВАРТАЛ**

г. Екатеринбург,

микрорайон «Парковый», ул. Ткачей, 2Б / Сибирский тракт, 12, Строение 7

тел.: 35-65-000, dk-park.ru